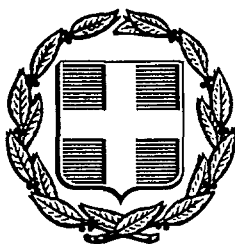


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 574

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2207 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 200 στρεμ. στη θέση Πλαγιά της Κοινότητας Μαργαριτίου Θεσπρωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις ανάγκες προστασίας υποβαθμισμένων εδαφών.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 2Β, 2Γ, 2Δ, 3Δ.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/5.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την υπ' αριθ. 1495/27.5.88 μελέτη της Δ/νσης Δασών Ν. Θεσπρωτίας που συνέταξε ο Δασολόγος Αθανάσιος Γκαντζιός και την από 9.6.88 εισηγητική έκθεση του Δ/ντή Δασών Θεσπρωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την τεχνητή αναδάσωση και εγκατάσταση υψηλής δασικής βλάστησης, την κοινόχρηστη εποιχιστική (6) έκταση, εμβαδού (200) διακόσια στ/τα, που βρίσκεται στη θέση Πλαγιά της κοινότητας Μαργαριτίου Ν. Θεσπρωτίας και έχει όρια:

Ανατολικά: Με κοινόχρηστες εποιχιστικές εκτάσεις - Δασικός δρόμος προς Αυχένα.

Δυτικά: Με ιδιοκτησίες πάνω από το χωριό.

Βόρεια: Με κοινόχρηστες εποιχιστικές εκτάσεις - Δασικός δρόμος προς Αυχένα.

Νότια: Με κοινόχρηστες εποιχιστικές εκτάσεις.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 27 Ιουλίου 1988

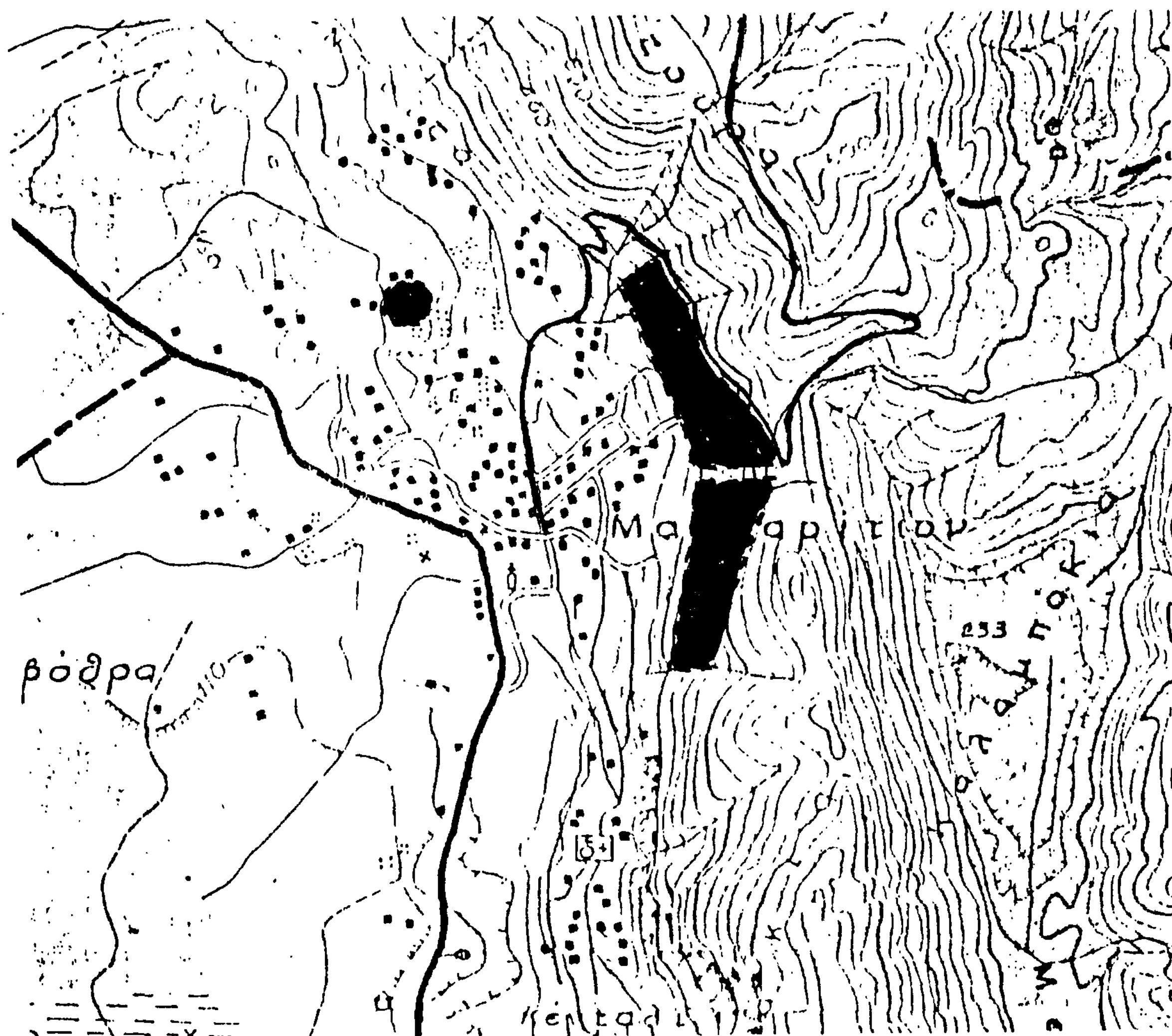
Ο Νομάρχης

Π. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ανήκει στην απόφαση του Νομάρχη Θεσπρωτίας αριθμ. 2207

Απόσπασμα από φύλλο χάρτη "ΠΑΡΓΑ" κλ. 1:20.000 που προήλθε από μεγέθυνση του φύλλου κλ. 1:50.000 του Γ.Υ.Σ. όπου απεικονίζεται η κηρυσσόμενη ως αναδασωτέα κοινόχρηστη εποικιστική έκταση εμβαδού 200 στ/τα στη θέση "πλαγιά" κοινότητας Μαρκαριτίου



Η εμβαδομέτρηση της κηρυσσόμενης προς αναδάσωση έκτασης έγινε με εμβαδομετρητή σε φύλλο χάρτου κλ. 1:20.000 και ευρέθη ίση με 200 στρ/τα

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηγ/τσα 20/7/1988
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Π. ΣΚΑΛΤΣΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ηγ/τσα 19/7/1988
Ο Δ/ΝΤΗΣ ΔΑΣΩΝ

Βασ. Μπισκέλης
Δασολόγος με Α βαθμό

Ηγ/τσα 9/6/1988
Ο Συντάξας

Θαν. Γκαρτζιός
Δασολόγος με Β' βαθμό

Αριθ. 1536 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 150 στρεμμάτων στη θέση «Καμμένο Βουνό» ή «Λάκκους» περιφ. Αλεξάνδρου Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα».

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α. 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αριθ. 1518/27.7.1988 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναφορά της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση τη Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 150 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Καμμένο Βουνό» ή «Λάκκους» περ. Αλεξάνδρου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Δυτικά: Με δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Βόρεια: Με δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων.

Νότια: Με ελαιοκτήματα και δάσος.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 27 Ιουλίου 1988

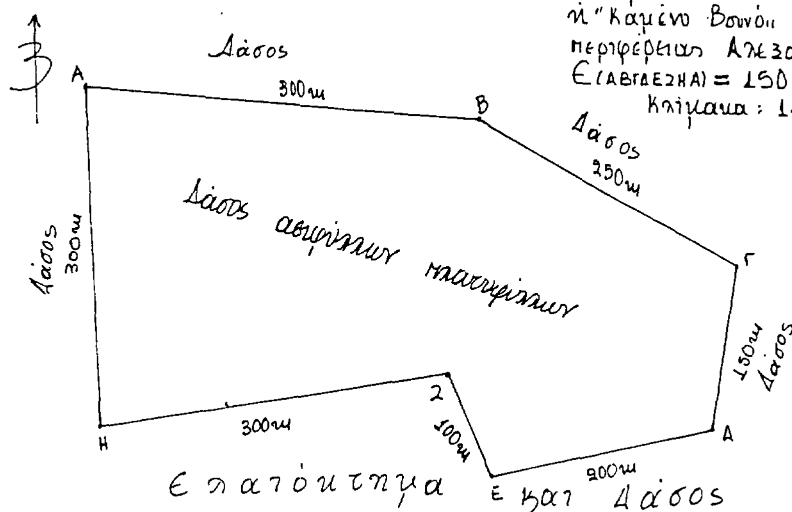
Ο Νομάρχης

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

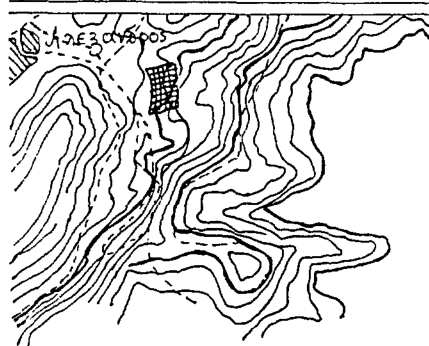
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΕΥΚΑΔΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

... 1536/27-7-88 ...

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αποτεφρωθέντος δάσους αειφύλλων πλατυφύλλων στη θέση "Λάκκος" ή "Καμένο Βουνό" κοινοτικής περιφέρειας Αλεξάνδρου
Ε(ΑΒΓΔΕΖΗΑ) = 150 στρ.
Κλίμακα: 1:4.000



Ελαιόκτημα και Δάσος



Απόσπασμα χάρτου ευρύτερης περιοχής
▦ αποτεφρωθείσα έκταση
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20.000

Λευκάδα 27 Ιουλίου 1988
-Ο-
ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ

Λευκάδα 26 Ιουλίου 1988
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
-Ο-
Δ/ντής Δασών
Νικ. Νικολόπουλος
Δασολόγος με Α' βαθμό

Λευκάδα 26 Ιουλίου 1988
-Ο-
Συντάξας
Λαμ. Συνιάδος
Τεχνολόγος Δασοπονίας

Αριθ. 1537 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,49 στρεμμάτων στη θέση Παλαιοχώραφα Κοινοτικής Περιφερείας Δραγάνου Ν. Λευκάδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών κ.λπ. και ειδικότερα».

α) Του άρθρ. 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38.

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α. 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 1519/27.7.1988 πρόταση της Δ/νσης Δασών Λευκάδας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία και επαναφορά της Δασικής βλαστήσεως με φυσική αναγέννηση, το Δημόσιο πευκοδάσος έκταση εμβαδού 1,490 m² που βρίσκεται στη θέση Παλαιοχώραφα Κοινοτικής Περιφερείας Δραγάνου.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με πευκοδάσος δημοσίου.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με πευκοδάσος δημοσίου.

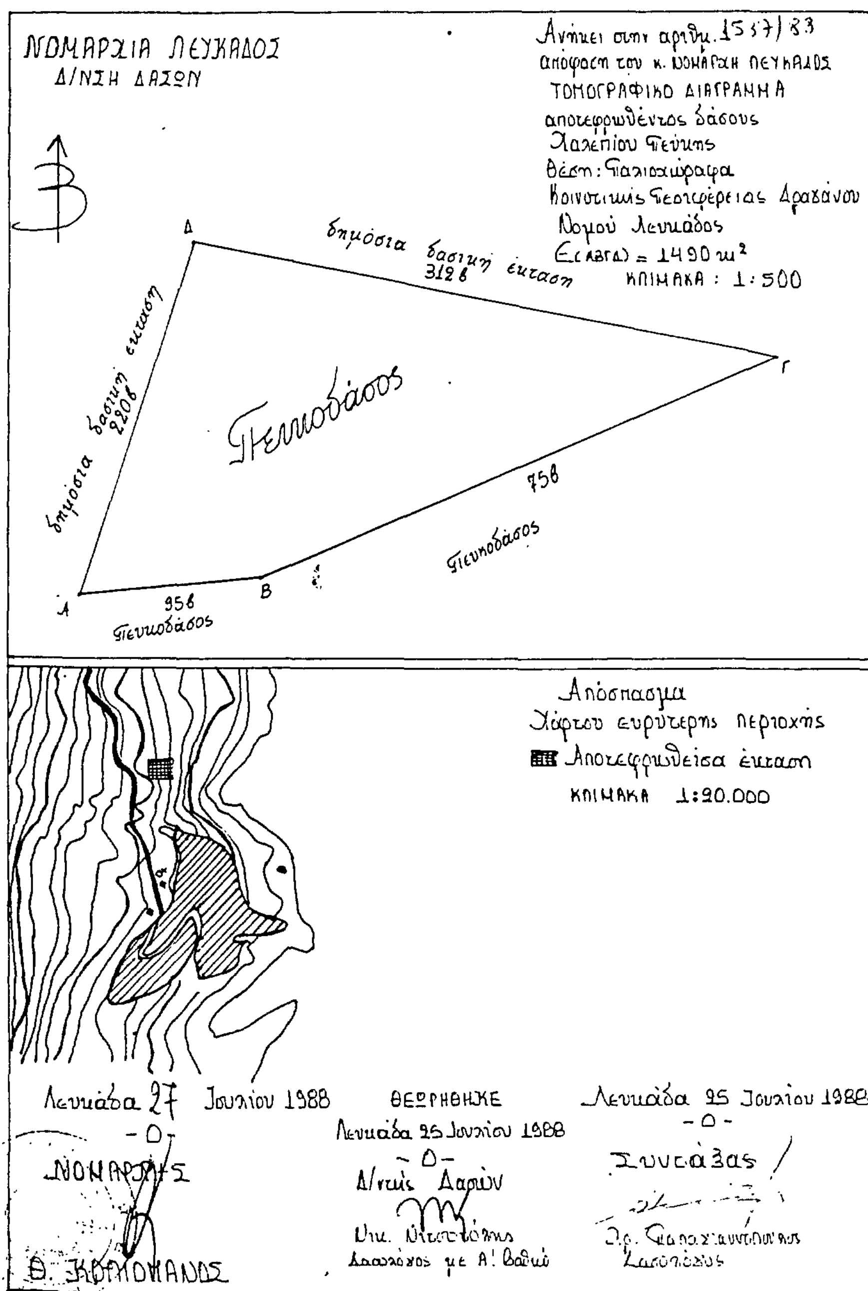
Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λευκάδα, 27 Ιουλίου 1988

Ο Νομάρχης

Θ. ΚΟΛΙΟΠΑΝΟΣ



Αριθ. 2324 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 3.000 στρεμμάτων στη θέση «Βρυσούλες» της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 111 παρ. 3 του Συντάγματος.

2) Τις περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.

3) Τις διατάξεις του Νόμου 998/79 «περί προστασίας δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεχριμένα:

α) Του άρθρου 41 παράγραφος 1 και 3.

β) Του άρθρου 38 παράγραφος 1.

4) Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5) Την αριθ. 1994/21.7.1988 πρόταση του Δασαρχείου Αταλάντης περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.

6) Την αριθ. 22961/85 απόφαση Νομάρχη Φθιώτιδος «περί παραχωρήσεως αρμοδιοτήτων κ.λπ.», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επαναδημιουργία της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε από πυρκαϊά και θα επιτευχθεί με φυσική αναγέννηση και τη διατήρηση του χαρακτήρος της δασικής εκτάσεως, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, τη δημόσια δασική έκταση των τριών (3,000) στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Βρυσούλες της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου του Νομού Φθιώτιδος και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με ελαιοπερίβολο.

Νότια: Με ελαιοπερίβολο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 28 Ιουλίου 1988
Με εντολή Νομάρχη
Ο Διευθυντής Δασών α.α.
ΕΥΘ. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ

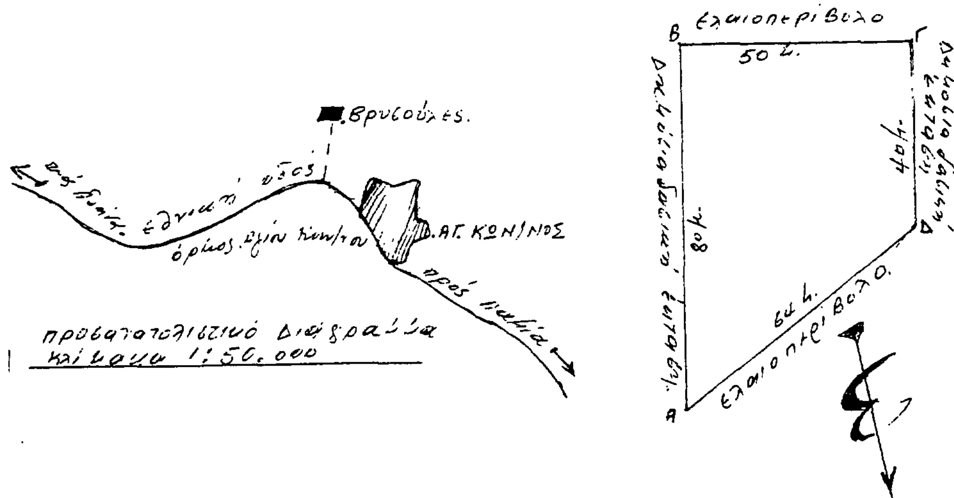
ΔΑΣΑΡΧΕΙΟ ΑΤΑΛΑΝΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

[illegible] δημόσιας δασικής έκτασης για την κήρυξη ως αναδασωτέας στη θέση ΒΡΥΣΟΥΛΕΣ

περιφέρειας Κοινότητας Αγίου Κων/νου νομού [illegible]

Κλίμακα 1:1000 Εμβαδόν Α-Β-Γ-Δ-Α = 3.000 τ.μ.



Αντίκειται στην αριθ. 2324/28.7.88 απόφασή μας Ο Διευθυντής Δασών Ευθ. Αποστολόπουλος Δασολόγος με Α' βαθμό	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Λαμία 28-7-1988 Ο Διευθυντής [illegible] Ευθ. Αποστολόπουλος Δασολόγος με Α' βαθμό	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Αταλάντη 21-7-1988 Ο Δασάρχης Αταλάντης [illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 56968/6260 (5)

Καθορισμός συμπληρωματικών όρων και περιορισμών δόμησης στο κτιριακό συγκρότημα του Αρσακείου (Ο.Τ. Πανεπιστημίου, Πεσμαζόγλου, Σταδίου και Αρσάκη) ιδιοκτησίας Φιλεκπαιδευτικής Εταιρείας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/88).

2. Την υπ' αριθ. ΟΙΚ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αρ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Την υπ' αρ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ. (ΦΕΚ 526/Β/87).

5. Την υπ' αρ. Υ. 1436/15.10.87 απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β/87).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 22 παρ. 7 του Ν. 1735/1987 (ΦΕΚ 195/Α/87).

7. Τις διατάξεις της υπ' αρ. 15883/1903/8.2.88 κοινής απόφασης του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

8. Το υπ' αρ. 51 Π.Δ/γμα «Οργανισμος Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 19/Α/88).

9. Τις διατάξεις του άρθρου 15 του Νόμου 1649/86 (ΦΕΚ 149/Α/3.10.86) και ειδικότερα της παρ. 6, αποφασίζουμε:

1. Στο κτιριακό συγκρότημα του Αρσακείου που βρίσκεται στην Αθήνα στο Ο.Τ. μεταξύ των οδών Ελευθ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) Πεσμαζόγλου - Σταδίου και Αρσάκη εγκρίνονται κατά παρέκλιση των κειμένων διατάξεων οι κατασκευές και οι χρήσεις που εμφαίνονται εις τα θεωρημένα, από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αρ. 56968/1988 πράξη του, σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα με κλίμακα 1:50 και 1:200 ακριβή αντίγραφα των οποίων αναρτώνται στη Δ/νση Τοπογραφικών Εφαρμογών επί δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της δημοσίευσης της παρούσας απόφασης από την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

2. Η μορφολόγηση των νέων στοιχείων των όψεων θα τύχουν της σύμφωνης γνώμης της αρμόδιας Δ/νσης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

Αριθ. 30792/1596 (6)

Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου της κοινότητας Αυλώνας (ν. Αττικής).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α) «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

2. Τις διατάξεις του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παρ. 1.

3. Τις διατάξεις του ν. 1685/87 «Κύρωση και τροποποίηση της από 14.11.1986 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου «Επιβολή αγορανομικού ελέγχου κ.λπ.» (ΦΕΚ 27/Α) και ειδικότερα το άρθρο 4 παρ. 2 και την σε εκτέλεση αυτής υπ' αριθ. 19523/833/3.3.88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Παράταση προθεσμίας έγκρισης γενικού πολεοδομικού σχεδίου» (ΦΕΚ 208/Δ).

4. Την υπ' αριθ. Υ 1291 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

5. Την υπ' αριθ. Υ 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

6. Την υπ' αριθ. Γ4δ/15883/1903/8.2.88 κοινή απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 142/Β/88).

7. Την υπ' αριθ. 19658/841/14.4.1983 απόφαση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 154/Δ/83) διόρθωση ΦΕΚ 457/Δ/84).

8. Τα υπ' αριθ. 17304/1481/21.3.1986 και 34904/3428/7.8.87 έγγραφα της Δ/νσης Μελετών Μείζονος Πρωτευούσης (Γ2) προς την κοινότητα Αυλώνας και τους αρμόδιους φορείς.

9. Τις υπ' αριθ. 34/86 και 45/87 γνωμοδοτήσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Αυλώνας.

10. Το υπ' αριθ. 1347/86 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού Β' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

11. Το υπ' αριθ. 1501/86 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 1η Εφορεία Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

12. Το υπ' αριθ. Φ.900/302730/86 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Εθνικής Άμυνας.

13. Το υπ' αριθ. Δ2/20484/86 έγγραφο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

14. Το υπ' αριθ. 519039/86 έγγραφο του Ελληνικού Οργανισμού Τουρισμού.

15. Το υπ' αριθ. 5645/1079/87 έγγραφο της κτηματικής Εταιρείας Δημοσίου.

16. Το υπ' αριθ. 2089/87 έγγραφο του Υπουργείου Πολιτισμού 1η Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

17. Το υπ' αριθ. Β 18012/4659/87 έγγραφο του Υπουργείου Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας.

18. Το υπ' αριθ. 3744/87 έγγραφο Νομαρχίας Αττικής Δ/νση Γεωργίας με το υπ' αριθ. 5 πρακτικό της Ε.Ν.Ε.

19. Το υπ' αριθ. 3618/87 έγγραφο της Β' Εφορείας Προϊστορικών Αρχαιοτήτων Αττικής Υπουργείου Πολιτισμού.

20. Το υπ' αριθ. 8050/86 έγγραφο του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας.

21. Το υπ' αριθ. Φ. 288/50861/86 έγγραφο της Δημόσιας Επιχείρησης Ηλεκτρισμού.

22. Το υπ' αριθ. 133526/86 έγγραφο της Εταιρείας Ύδρεύσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης.

23. Το υπ' αρ. 109660/87 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας.

24. Τα υπ' αρ. 1492/86 και 2687/86 έγγραφα του Δασαρχείου Καπανδριτίου.

25. Το γεγονός ότι οι υπόλοιποι φορείς δεν απάντησαν μέχρι σήμερα.

26. Τις υπ' αρ. 16/συν. 34/6.11.86, 2/συν 10/6.4.87, 25/συν 13/30.4.87 και 2/συν2/14.1.88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Ανατολικής Αττικής, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται το Γενικό Πολεοδομικό Σχέδιο (ΓΠΣ) της κοινότητας Αυλώνας (ν. Αττικής) όπως τα όριά του προσδιορίζονται με κόκκινη γραμμή στους χάρτες Π-1 σε κλίμακα 1:10.000. Κυρίως το ως άνω σχέδιο περιλαμβάνει:

Α. Την πολεοδομική οργάνωση της κοινότητας για πληθυσμιακό μέγεθος 8.000 (πληθυσμός 1991) με:

α) Τη δημιουργία δυο (2) πολεοδομικών ενοτήτων - γειτονιών με ταυτόχρονη σύνδεσή τους ώστε να αποτελούν ένα ενιαίο οικιστικό σύνολο με μέσο συντελεστή δόμησης 0,40 και μέση μικτή πυκνότητα 70 κατ/Ηα και

β) τον προσδιορισμό χρήσεων γης όπως φαίνεται στους χάρτες Π-1 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμός χρήσης κατοικίας

- Συγκέντρωση των κεντρικών λειτουργιών γύρω από το σιδηροδρομικό σταθμό κυρίως στη δυτική με παραδοσιακό χαρακτήρα γειτονιά, όπου βρίσκονται και οι χώροι Διοίκησης. Το εμπόριο παραμένει στην υπάρχουσα θέση γύρω από το σιδηροδρομικό σταθμό και κατά μήκος των κυριοτέρων αξόνων του οικισμού.

- Επέκταση του βιομηχανικού πάρκου (ΒΙΠΑ).

γ) Τη γενική εκτίμηση χωρητικότητας των πολεοδομικών ενοτήτων σε κατοίκους με προοπτική το έτος 1991 των αναγκών για κοινωνική υποδομή σε επίπεδο κοινότητας όπως φαίνεται στον πίνακα «Κατάσταση Κοινωνικής Υποδομής Κοινότητας Αυλώνας» και ειδικότερα:

Εκπαίδευση:

- Κατασκευή δυο νέων νηπιαγωγείων ένα σε κάθε πολεοδομική ενότητα.

- Κατασκευή νέου δημοτικού σχολείου στην ανατολική γειτονιά κοντά στο νηπιαγωγείο και ο εκσυγχρονισμός του ήδη υπάρχοντος στην ανατολική γειτονιά.

Πρόνοια:

- Κατασκευή δυο βρεφονηπιακών σταθμών σε κεντρικές θέσεις, ένα για κάθε πολεοδομική ενότητα σε συνδυασμό με τις προτεινόμενες εγκαταστάσεις νηπιαγωγείου - δημοτικού.

- Κατασκευή περιφερειακού ιατρείου και Κέντρου Αποκατάστασης Προστασίας Ηλικιωμένων.

Αθλητισμός:

- Βελτίωση και εκσυγχρονισμός του ήδη υπάρχοντος αθλητικού χώρου και δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων κοντά στο δημοτικό σχολείο.

Β. Τη λήψη μέτρων για την προστασία του περιβάλλοντος όπως φαίνεται στο χάρτη Π-4 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

- Καθορισμός ζώνης προστασίας του ορεινού όγκου της Πάρνηθας σαν τοπίο ιδιαίτερου φυσικού κάλλους που θα συμπεριλάβει και το εκκλησάκι του Αγ. Γεωργίου.

- Προστασία αξιόλογων μεμονωμένων κτιρίων μέσα στον οικισμό και όλα τα εκκλησάκια της γύρω περιοχής.

Γ Τις προτάσεις για το οδικό δίκτυο και τα απαραίτητα έργα και μελέτες δικτύων υποδομής όπως φαίνονται στους χάρτες Π-2, Π-3 σε κλίμακα 1:10.000 και ειδικότερα:

Οδικό δίκτυο:

- Κατασκευή νέας αρτηρίας βορειοανατολικά του οικισμού

- Κατασκευή ανισόπεδης διάβασης στα νότια του οικισμού στο σημείο τομής της σιδηροδρομικής γραμμής με τον οδικό άξονα.

- Άμεση κατασκευή υπόγειων διαβάσεων για τη διέλευση πεζών αφού η διατήρηση της σιδηροδρομικής γραμμής θεωρείται αναγκαία λόγω του μεγάλου κόστους μεταφοράς της εκτός οικισμού.

Δίκτυο ύδρευσης:

- Επέκταση του υφιστάμενου κοινοτικού δικτύου ύδρευσης στις νέες περιοχές εντός σχεδίου και βελτίωση λειτουργίας του υπάρχοντος δικτύου.

Ενεργειακό σύστημα:

- Μετατροπή των δικτύων μέσης τάσης από εναέρια σε υπόγεια στο πυκνοδομημένο τμήμα της κοινότητας, καθώς επίσης και μετατροπή των εναερίων Υ/Σ Μετασχηματισμού σε εσωτερικού τύπου για τη μείωση των κινδύνων πυρκαγιών, ηλεκτροπληξίας και αισθητικής ρύπανσης του περιβάλλοντος.

Δ. Τα απαραίτητα έργα για την ολοκλήρωση της εφαρμογής του Γ.Π.Σ. κατά τομέα όπως φαίνονται στον πίνακα «Χρονική κατανομή των έργων».

Ε. Ακριβή αντίγραφο των παραπάνω οχτώ (8) χαρτών και ενός (1) πίνακα θεωρημένα από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 30792/1988 πράξη του θα είναι ανηρτημένα επί 20 ημέρες από τη δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως στο Τμήμα Σχεδίων και Αρχείου της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Πουλίου και Αμαλιάδος 17 για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

2. Εντός της περιοχής του Γ.Π.Σ. και ειδικότερα στις εκτός σχεδίου περιοχές που περιλαμβάνονται σ' αυτό, οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί με τις προγενέστερες ισχύουσες διατάξεις ή έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή ο πλήρης φάκελος με τα απαραίτητα για την έκδοσή τους στοιχεία μέχρι την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας εκτελούνται όπως εκδόθηκαν ή εκδίδονται βάσει των υποβληθέντων στοιχείων σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός».

3. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Απριλίου 1988

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΥΛΩΝΑΣ

	Κτίριο: Δημόσιο μισθωμένο	Επιφάνεια		Πληθ/κό μέγεθος 1981	Σταθ/τυπο		Αποδεκτή γη		Αναγκαία νέα γη	
		κτηρ.	γης		κτηρ.	γης	κτηρ.	γης	κτηρ.	γης
	1	2α	2β	3	4α	4β	5α	5β	6α	6β
ΧΩΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ										
Ειρηνοδικείο	στο κτίριο της Κοινότητας		100μ2	5215Κατ		0,1μ2/Κ		522μ2		522μ2
Αστυνομικό Τμήμα	Μισθωμένο		100μ2	5215 "		0,08μ2/Κ		417 μ2		417μ2
Οργανισμοί κοινής ωφελείας	Μισθωμένο		100μ2	5215 "		0,8μ2/Κ		4172μ2		4172μ2
ΚΟΙΝΟΤ. ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	Κοινοτικό		200μ2	5215 "		0,1μ2/Κ		522μ2		322μ2
ΕΛΕΥΘΕΡΟΙ ΧΩΡΟΙ										
Κεντρική πλατεία			3600μ2	5215 "				3600μ2		-
Πλατείες Γειτονιών			-	5215 "		0,5μ2/Κ		2608μ2		2608μ2
Πάρκο			-	5215 "		1,5μ2/Κ				7822μ2
ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	-		-	5215 "		0,5/Κ		2608μ2		2608μ2
ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Ιδιωτικό		400 μ2	5215 "		0,65 /Κ		3390μ2		-
ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΗΡΙΑ										
Νηπιαγωγεία	Δημόσιο		5000μ2	5215 "		35μ2/χρ		320μ2		2320 μ2
Δημοτικά	ΟΣΚ Δημόσιο									
Γυμνάσια	Δημόσιο		2000μ2	5215 "		16μ2/χρ.		520μ2		-
Λύκεια	Δημόσιο ΟΣΚ									
ΚΤ. ΥΓΕΙΑΣ-ΠΡΟΝΟΙΑΣ										
Περιφερειακό Ιατρείο	Μισθωμένο		-	5215 "				1000μ2		1000μ2
Παιδικοί Σταθμοί	-		-	5215 "	8μ2/παιδί			[illegible]000μ2		4000μ2
ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ	Δημόσιο ΠΤΑ		400 μ2	5215 "				[illegible],5Ha		-
ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΧΑΡΕΣ	Δημόσιο Κοινοτικό		12[illegible] μ2	5215 "		0,75μ2/Κ		[illegible]911μ2		2711μ2
ΝΑΟΣ	Δημόσιο Εκκλησιαστικό		25[illegible] μ2	5215 "		1,5μ2/Κ		[illegible]122μ2		5322
[illegible]	Δημόσιο Κοινοτικό		400 μ2	5215 "		0,75μ2/Κ		3911μ2		-